

***Ikšķiles novada pašvaldības
sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Ikšķiles māja”
(Vienotais reģistrācijas Nr. 40103416198)***

GADA PĀRSKATS
*par periodu no 01.01.2019. līdz 31.12.2019.
un Neatkarīgu revidēntu ziņojums*

Ikšķilē, 2019

SATURS

Zījas par sabiedrību.....	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....	5
Bilance 2019.gada 31.decembrī.....	7
Naudas plūsmas pārskats.....	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats.....	10
Finanšu pārskata, kas sagatavots uz 2019.gada 31.decembri pielikums	11
I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk.....	11
II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem	14
III. Informācija par atklātajām iepriekšējo pārskata periodu kļūdām un labojumiem.....	14
IV. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā	14
V. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir līdzšinējās grāmatvedības politikas neatbilstība likuma prasībai par patiesu un skaidru priekšstatu	14
VI. Informācija par tām grāmatvedības aplēsēm, kuru maiņa radījusi būtisku ietekmi pārskata gadā vai no kurām ir sagaidāma būtiska ietekme nākamajos pārskata periodos, ja to ir iespējams noteikt, vai skaidrojums par iemesliem, kādēļ šo ietekmi nav iespējams noteikt	14
VII. Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem	14
VIII. Skaidrojums par bilances posteņiem	16
IX. Vispārīga informācija.....	24
Revidētu ziņojums	26

Ziņas par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	<i>Ikšķiles novada pašvaldības SIA "Ikšķiles māja"</i>
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību</i>
Reģistra Nr., vieta un datums	<i>40103416198, Rīga, 13.05.2011.</i>
Adrese (juridiskā un pasta)	<i>Dainu iela 1a-1, Ikšķile, LV-5052</i>
Pamatdarbības veids	<i>Nekustamā īpašuma pārvadīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata</i>
NACE kods	<i>6832</i>
Valdes locekle	<i>Biruta Groza</i>
Gada pārskatu sagatavoja	<i>Galvenā grāmatvede – Inga Vegnere, kas ar sabiedrību ir noslēgusi rakstveida līgumu.</i>
Pārskata gads	<i>01/01/2019 – 31/12/2019</i>
Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība	<i>EUR</i>
Vidējais darbinieku skaits	<i>67 darbinieki</i>
Zvērināts revidents	<i>SIA „AUDITORFIRMA PADOMS” Komercsabiedrības licence Nr.68 Zvērināta revidente Līga Šķibele LZRA sertifikāts Nr.197</i>

Vadības ziņojums

Darbības veids

Ikšķiles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja" (turpmāk – Sabiedrība) dibināta 2011. gada 13. maijā, saimniecisko darbību uzsāka 2011. gada 1. augustā.

Sabiedrība saskaņā ar Ikšķiles novada pašvaldības 25.05.2011. lēmumu Nr. 6 "Par Ikšķiles novada pašvaldības aģentūras "Līvi" likvidāciju, pārvaldes uzdevumu deleģēšanu kapitālsabiedrībai un grozījumiem SIA "Ikšķiles māja" statūtos" ir likvidētās Ikšķiles novada pašvaldības aģentūras "Līvi" funkciju, mantas, finanšu līdzekļu un saistību pārņemēja.

Sabiedrības saimnieciskā darbība ir daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, tām piesaistīto teritoriju pārvaldīšana un apsaimniekošana, siltumenerģijas ražošana, piegāde un realizācija Ikšķiles pilsētā, ūdensapgāde un noteikūdeņu novadīšana Ikšķiles pilsētā un Tīnūžu ciemā, pilsētas lietus kanalizācijas ekspluatācija un remonts, Ikšķiles novada pašvaldībai piederošās teritorijas labiekārtošana, kā arī karjera izstrāde, novada ielu un ceļu remontdarbi.

Uz 2019. gada 31.decembri darba attiecībās ar Sabiedrību ir 67 darbinieki.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

Sabiedrības neto apgrozījums pārskata gadā bija 875878 EUR, kas salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu ir nedaudz samazinājies, par 1%. Sabiedrība pārskata gadu noslēdza ar 12531 EUR zaudējumiem.

Pārskata gadā-

1. Ūdenssaimniecības dienests veicis visus nepieciešamos darbus ūdensapgādes, kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu, ūdens atdzelžošanas staciju un noteikūdeņu attīrīšanas iekārtu uzturēšanai Ikšķiles pilsētā, Tīnūžu un Ceplīšu ciemos. Turpināta būvprojekta "Ikšķiles ūdenssaimniecības attīstības II kārtā" realizācija kanalizācijas tīklu izbūvei. Turpinās pakāpeniska pāreja uz attālināti nolasāmiem ūdens skaitītājiem. 2019.gadā uzstādīti - 45 skaitītāji.
2. Labiekārtošanas dienests, pārskata gadā ir veicis:
 - pilsētas mazo ielu un novada ceļu seguma atjaunošanu un klātnes uzlabošanu ar granti un šķembām;
 - pilsētas ielu un novada ceļu uzturēšanu - sniega tīrīšanu, kaisīšanu, greiderēšanu, bedrīšu remontu, ceļu un ielu apstrādi ar pretputeķu materiālu, ceļmalu attīrīšanu no krūmiem;
 - zāļas zonas sakopšanas darbus - zālāju un ceļa malu applaušanu, lapu, zaru un atkritumu savākšanu, bīstamo koku apzāgēšanu;
 - pilsētas noformēšanu, sakopšanu ikdienā, pirms un pēc svētkiem, pasākumiem;
3. Apsaimniekošanas un siltumapgādes dienests, pārskata gadā ir veicis:
 - remontdarbus jumta seguma nomaiņai Skolas ielā 15, Ikšķilē;
 - sastādītas Skolas ielā 7 un Melioratoru ielā 4, Ikšķilē, kāpņu telpu remontdarbu tāmes;
 - no māju uzkrājumiem veikti nepieciešamie remontdarbi, koplietošanas telpās nomainīti logi un durvis;
 - Ir iegādāti dūmu detektori un tie tiks uzstādīti katras daudzdzīvokļu mājas kāpņu telpā. Veikta ugunsdrošības pārbaude.

Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem ar kuriem sabiedrība saskaras

Pēc finanšu gada beigām, 2020.gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulei. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrība ietekmi uz uzņēmuma darbību neizjūt, bet nav skaidrības kāda tā varētu būt nākotnē.

Pašreiz, rūpējoties par darbinieku un klientu drošību, ir pārtraukta klientu apkalpošana klātienē. Arī, lai pasargātu iedzīvotājus no vīrusa izplatības, sētnieki regulāri dezinficē daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kāpņu telpu margas, rokturus, apstrādā ar dezinfekcijas līdzekļiem bērnu rotāju laukumos izlikto aprīkojumu. Tas nozīmē, ka papildus tiek iepirkti dezinfekcijas līdzekļi, kas rada papildus izdevumus un kuru cenas ir neadekvāti sadārdzinātas. Šajā situācijā vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošu kompensējošo pasākumu palīdzību: Sabiedrības saimniecisko darbību nelabvēlīgi var ietekmēt iedzīvotāju maksātspēja, kā rezultātā veidosies parādi par komunālajiem pakalpojumiem. Lai mazinātu šā risika ietekmi uz sabiedrību, aktīvi jau pašreiz tiek veikts darbs ar parādu atgūšanu. Gadījumā, ja būs grūtības ar norēķiniem ar kreditoriem, tiks lūgta palīdzība kapitāldaju turētājam.

Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Sabiedrības darbība vērtējama pozitīvi un tā turpinās darbu 2020. gadā. Nemot vērā tendences par administratīvi teritoriālo reformu, pastāv iespēja par uzņēmuma pārstrukturizāciju atbilstoši jaunajam novadam.

Ūdensapgādes un kanalizācijas dienesta plānotie darbi:

- būvdarbu pabeigšana kanalizācijas tīklu izbūvei projekta "Ikšķiles ūdenssaimniecības attīstības II kārtā" ietvaros;
- pēc kanalizācijas tīklu nodošanas ekspluatācijā, darbu uzsākšana ar iedzīvotājiem par pieslēgšanos pie kanalizācijas tīkliem;
- turpinās pakāpeniska pāreja uz attālināti nolasāmiem ūdens skaitītājiem;
- ikdienas darbi ūdensapgādes, kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu, ūdens atdzelžošanas staciju un noteikūdeņu attīrīšanas iekārtu uzturēšanai Ikšķiles pilsētā, Tīnūžu un Ceplišu ciemos.

Apsaimniekošanas un siltumapgādes dienesta plānotie darbi:

- veikt 3 daudzdzīvokļu mājās kāpņu telpu remontdarbus;
- Skolas iela 9 – apkures un karstā ūdens caurulīvadu atjaunošana ēkas pagrabstāvā ; noteku nomaiņa;
- no māju uzkrājumiem veikt nepieciešamos remontdarbus;
- ikdienas uzturēšanas un kopšanas darbi.

Labiekārtošanas dienesta plānotie darbi:

- atjaunot karjera licenci un turpināt karjera izstrādi un veikt novadā esošo pašvaldības ceļu seguma atjaunošanu;
- veikt asfaltēto ceļu bedrīšu remontu ar karsto asfaltu vai bitumena emulsiju un šķembām;
- atjaunot pilsētas ielu sadalošās līnijas un uzstādīt uz esošiem ceļiem nepieciešamās ceļazīmes un norādes;
- turpināt zajās zonas sakopšanas darbus, apstādījumu ierīkošanu un uzturēšanu, pilsētas ikdienas noformēšanu, sakopšanu, kā arī pirms un pēc svētkiem un pasākumiem.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Sabiedrības pamatkapitāls ir 234 672 euro, kas ir sadalīts 234 672 kapitāla daļās. Sabiedrības kapitāla daļas nominālvērtība ir viens euro.

Finanšu instrumentu izmantošana

Finanšu riska vadības mērķi ir apzināt iespējamos notikumus, kas potenciāli var ietekmēt projektu mērķu sasniegšanu. Savlaicīgi ieviest un uzturēt kontroles pasākumus projektu realizēšanā.

Kredītrisku plānots samazināt analizējot finanšu informāciju par dzīvokļu īpašniekiem un kā nodrošinājumu izmantot komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem.

Pēc pārskata gada beigām Sabiedrībā nav notikuši nekādi notikumi, kas ietekmētu šī gada pārskata finanšu rādītājus.



(Biruta Groza, valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:



(Inga Vagnere, galvenā grāmatvede)

2020. gada 31. martā

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Nr.	RĀDĪTĀJA NOSAUKUMS	Piezīmes numurs	2019	2018
1	Neto apgrozījums:	1	875 878	934 060
	b) no citiem pamatdarbības veidiem		875 878	934 060
2	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaka, pārdoto preču vai sniegtu pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(774 809)	(825 372)
3	Bruto peļņa vai zaudējumi		101 069	108 688
5	Administrācijas izmaksas	3	(187 442)	(172 108)
6	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	246 803	279 028
7	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(171 217)	(182 443)
10	Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi: <i>b) no citām personām</i>	6	20 391	22 580
12	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas: <i>b) citām personām</i>	7	(21 833)	(22 588)
13	Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(12 229)	33 157
14	Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(302)	-
15	Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(12 531)	33 157
18	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(12 531)	33 157

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.



(Biruta Groza, valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:



(Inga Vagnere, galvenā grāmatvede)

2020. gada 31. martā

Bilance 2019.gada 31.decembrī

Aktīvs	Piezīmes numurs	2019	2018
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.		2 301	2 756
Nemateriālie ieguldījumi kopā	8	2 301	2 756
Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)			
Nekustamie īpašumi:			
a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves		7 595 891	7 727 759
Tehnoloģiskās lekārtas un ierīces.		7 595 891	7 727 759
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		420 961	474 460
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.		80 740	90 679
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		6 093 177	1 044 020
Pamatlīdzekļi kopā	9	14 205 583	9 821 019
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.		457 277	552 466
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	10	457 277	552 466
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		14 665 161	10 376 241
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.		215 817	193 564
Avansa maksājumi par krājumiem.		206	1 079
Krājumi kopā	11	216 023	194 643
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	12	150 519	163 747
Citi debitori.	13	65 815	70 439
Nākamo periodu izmaksas.	14	3 210	2 701
Uzkrātie ieņēmumi.	15	33 655	84 813
Debitori kopā		253 199	321 700
Nauda	16	618 409	498 240
Apgrozāmie līdzekļi kopā		1 087 631	1 014 583
Aktīvu kopsumma		15 752 792	11 390 824

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Bilance 2019. gada 31.decembrī

Pasīvs	Piezīmes numurs	2019	2018
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls, (pamatkapitāls).	17	234 672	234 672
f) pārējās rezerves.	18	3 852 370	2 136 328
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	19	(6 700)	(39 857)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	20	(12 531)	33 157
Pašu kapitāls kopā		4 067 811	2 364 300
Kreditori			
Ilgtermiņa parādi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm.	21	753 318	851 523
Citi aizņēmumi	22	54 338	46 635
Nākamo periodu ienēmumi	23	5 647 471	5 805 858
Ilgtermiņa parādi kopā		6 455 127	6 704 016
Īstermiņa parādi			
Aizņēmumi no kredītiestādēm.	24	67 323	67 323
Citi aizņēmumi	25	21 404	13 021
No pircējiem saņemtie avansi		533 655	677 954
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	26	1 031 522	372 228
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	27	39 304	44 634
Pārējie kreditori.	28	38 906	39 772
Nākamo periodu ienēmumi.	29	3 455 858	1 058 925
Uzkrātās saistības	30	41 882	48 651
Īstermiņa parādi kopā		5 229 854	2 322 508
Kreditori kopā		11 684 981	9 026 524
Pasīvu kopsumma		15 752 792	11 390 824

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

(Biruta Groza, valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:

(Inga Vagnere, galvenā grāmatvede)

2020. gada 31. martā

Naudas plūsmas pārskats
(sagatavots, izmantojot netiešo metodi)

	2019	2018
I. Pamatdarbības naudas plūsma		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa	(12 229)	33 157
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	266 776	316 621
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	455	485
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	255 002	350 263
Korekcijas:		
Debitoru parādu atlikumu pieaugums(-) vai samazinājums(+)	163 690	267 377
Krājumu atlikumu pieaugums (-)vai samazinājums(+)	(21 380)	(12 190)
Piegādātājiem darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikuma pieaugums(+) vai samazinājums(-)	2 740 520	1 168 570
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma	3 137 832	1 774 020
4. Izdevumi procentu maksājumiem		
5. Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	(246)	
6. Pamatdarbības neto naudas plūsma	3 137 586	1 774 020
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu iegāde	(4 651 340)	(1 843 919)
9. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(4 651 340)	(1 843 919)
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Ienāumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem.	1 716 042	-
Saņemtie aizņēmumi	38 833	418 219
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(120 952)	(39 885)
Izdevumi procentu maksājumiem		
Saņemtie procenti		
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	1 633 923	378 334
IV. Ārvastu valūtu kursu svārstību rezultāts		
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	120 169	308 435
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums		
VI. Nauda un tās ekvivalenti pārskata perioda sākumā	498 240	189 805
VII. Nauda un tās ekvivalenti pārskata perioda beigās	618 409	498 240

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

(Biruta Groza, valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:

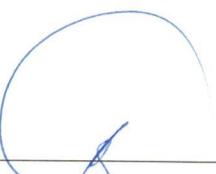
(Inga Vagnere, galvenā grāmatvede)

2020. gada 31. martā

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

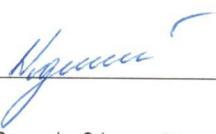
	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	Rezerves	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls /kopā
Atlikums 2017.gada 31.decembrī	234 672	2 136 328	(39 857)	2 331 143
Palielinājums/samazinājums			33 157	33 157
Atlikums 2018.gada 31.decembri	234 672	2 136 328	(6 700)	2 364 300
Palielinājums/samazinājums		1 716 042	(12 531)	1 703 511
Atlikums 2019.gada 31.decembri	234 672	3 852 370	(19 231)	4 067 811

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.



(Biruta Groza, valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:



(Inga Vagnere, galvenā grāmatvede)

2020. gada 31. martā

Finanšu pārskata, kas sagatavots uz 2019.gada 31.decembri pielikums

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Pārskata sagatavošanas pamats

Pārskats ir sagatavots atbilstoši likumam "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma", kā arī ievērojot 2015.gada 22.decembra LR MK pieņemto Noteikumu Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumu" nosacījumus.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.decembrim.

Pielietotie grāmatvedības principi

Pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka uzņēmums darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķināts un ņemtas vērā visas vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ienēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ienēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- 5) izmaksas saskaņo ar ienēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- 6) bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- 7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 8) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatl materiālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē un tekošo bankas kontu atlilikumiem.

Šajos finansu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti euro (EUR).

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termini iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Finanšu noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzinga nosacījumiem un ir pārnemti ar tiem saistītie riski un atdevē, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzinga procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie ir radušies.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 250 EUR. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes, attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgā izmantošanas laika garumā. Katram pamatlīdzeklim inventarizācijas komisija nosaka savu nolietojuma likmi. Kopumā tās ir šādas:

Ēkas	2% - 10%
Tehnoloģiskās iekārtas, transporta līdzekļi	6% – 33 %
Pārējie pamatlīdzekļi	10% - 20%
Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums	10% - 20%

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.

Krājumu novērtēšana

Krājumi novērtēti izmantojot "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO metodi). Krājumi tiek novērtēti izmaksu vērtībā.

Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Iejēmumu atzīšanas principi

Ar pārskata gadu saistītos iejēmumus no pakalpojumu sniegšanas iekļauj peļņas vai zaudējumu aprēķina postenī "Neto apgrozījums". Iejēmumus no pakalpojumu sniegšanas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas datuma uzskaita tad, kad ir izpildīti attiecīgie iejēmumu uzskaites nosacījumi.

Izdevumu atzīšanas principi

Izdevumus atzīst un uzskaita pēc uzkrāšanas principa, izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no naudas līdzekļu samaksas.

Debitoru parādi

Uzskaita prasības (debitoru parādus), kas radušās pagātnes darījumu (notikumu) rezultātā - prasības par sniegtajiem pakalpojumiem, prasības par atsavinātiem krājumiem vai pamatlīdzekļiem.

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskaata par nedrošu, piemēram, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un vijam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti,

1. sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.

2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā neņem vērā iejēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad,

ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai).

Kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

Kreditori

Kreditori ir sabiedrības pašreizējās saistības, kuras radušās pagātnes notikuma rezultātā un kuru apmaksai vajadzēs lietot tās resursus (piemēram, naudas samaksa, citu aktīvu nodošana, pakalpojumu sniegšana).

Kreditorus iedala šādās grupās:

- ilgtermiņa saistības;
- īstermiņa saistības.

Īstermiņa saistības ir saistības, kuru apmaka paredzēta gada laikā no bilances datuma. Bilancē kā ilgtermiņa un īstermiņa kreditorus norāda arī aizņēmumus.

Aizņēmuma procentu izdevumus un saistību maksājumus par piešķirtajām, bet neizmantotajām aizņēmuma summām uzskaita saskaņā ar uzkrāšanas principu, finanšu izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no tā, vai nauda ir samaksāta.

Sabiedrība uzkrāj un aprēķina aizņēmumu procentu un saistību maksājumus saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem. Aprēķinot procentus, tos atzīst kā finanšu izdevumus pārskata periodā un uzskaita kā saistības.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaijnājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaijnājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā sanemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav sanemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu sanemšanu apliecināšiem dokumentiem.

Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecināšiem dokumentiem.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem.

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem.

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, nemot vērā pamatinformāciju, iespējamos pieņēmumus un nākotnes notikumu apstāklus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, ka arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

Saistītās puses

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības dalībnieki, un valdes locekļi un viņu tuvi radinieki un sabiedrības, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

II. Skaidrojums par atkāpšanos no kāda likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem

Sagatavojot šo gada pārskatu sabiedrība nav atkāpusies no likumā noteiktajiem finanšu pārskata posteņu atzīšanas, novērtēšanas un norādīšanas principiem vai noteikumiem.

III. Informācija par atklātajām iepriekšējo pārskata periodu kļūdām un labojumiem

Sagatavojot šo gada pārskatu sabiedrība nav atklājusi iepriekšējo pārskata periodu kļūdas.

IV. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir izmaiņas normatīvajā regulējumā

Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

V. Skaidrojums par grāmatvedības politikas maiņu, ja grāmatvedības politikas maiņas pamatojums ir līdzšinējās grāmatvedības politikas neatbilstība likuma prasībai par patiesu un skaidru priekšstatu

Pārskata gadā grāmatvedības politika netika mainīta.

VI. Informācija par tām grāmatvedības aplēsēm, kuru maiņa radījusi būtisku ietekmi pārskata gadā vai no kurām ir sagaidāma būtiska ietekme nākamajos pārskata periodos, ja to ir iespējams noteikt, vai skaidrojums par iemesliem, kādēj šo ietekmi nav iespējams noteikt

Pārskata gadā grāmatvedības aplēses netika mainītas.

VII. Skaidrojumi pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem

Piezīme Nr.1

Neto apgrozījums

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:

Darbības veidi	31.12.2019.	31.12.2018.
lenēmumi no siltumapgādes pakalpojumiem	347 409	405 535
lenēmumi no apsaimniekošanas pakalpojumiem	242 975	261 269
lenēmumi no kanalizācijas pakalpojumiem	160 761	148 131
lenēmumi no ūdensapgādes pakalpojumiem	118 497	113 905
Citi ienēmumi	6 236	5 220
Kopā	875 878	934 060

Piezīme Nr. 2

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču un sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

	31.12.2019.	31.12.2018.
Gāzes izmaksas	262 431	302 433
Personāla izmaksas	240 142	219 674
Elektroenerģijas izmaksas	55 289	56 667
Materiālu un rezerves daļu izmaksas	22 446	26 888
Sniegto pakalpojumu izmaksas	75 061	90 132
Transporta izmaksas	4 557	5 793
Apdrošināšanas maksājumi	2 996	2 189
Sakaru un biroja izmaksas	8 395	8 478
Apgrozāmo līdzekļu vērtības norakstīšana	1 368	5 182
Izslēgto pamatlīdzekļu atlikusī vērtības norakstīšana	10 727	-
Pamatlīdzekļu un nemateriālo vērtību nolietojums	65 758	80 666
Neatskaitāmā priekšnodokļa izmaksas	918	693
Dabas resursu nodokļa izmaksas	15 186	16 258
Pārējās pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	9 535	10 319
Kopā	774 809	825 372

Piezīme Nr. 3

Administrācijas izmaksas

	31.12.2019.	31.12.2018.
Personāla izmaksas	172 925	155 864
Darba drošības un apdrošināšanas izmaksas	281	722
Sakaru un biroja izmaksas	7 442	7 022
Apgrozāmo līdzekļu vērtības norakstīšana	292	2 280
Mācību un semināru izmaksas	947	513
Reprezentācijas un reklāmas izmaksas	538	548
Materiālu un elektroenerģijas izmaksas	748	458
Pamatlīdzekļu un nemateriālo vērtību nolietojums	3 528	3 552
Citas administrācijas izmaksas	741	1 149
Kopā	187 442	172 108

Piezīme Nr. 4

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Sanemtās soda naudas	1 297	898
ES projektu finansējumu pārskata gada ieņēmumi	168 635	178 883
Ieņēmumi no pašvaldības finansējuma	59 772	68 153
Šaubīgo parādu uzkrājumu samazinājums	5 754	9 434
Citi ieņēmumi	11 345	21 660
Kopā	246 803	279 028

Piezīme Nr. 5

Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Gada pārskata obligātā revīzija (pārbaude)	2 500	2 500
Kohēzijas projektu finansēto pamatlīdzekļu nolietojums	168 635	178 883
Pārējās izmaksas	82	1 060
Kopā	171 217	182 443

Piezīme Nr. 6

Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Sanemtie iedzīvotāju procentu maksājumi	20 391	22 580
Kopā	20 391	22 580

Piezīme Nr. 7

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	31.12.2019.	31.12.2018.
Procentu maksājumi par bankas kredītu	21 833	22 588
Kopā	21 833	22 588

VIII. Skaidrojums par bilances posteņiem

AKTĪVS

Ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē

Piezīme Nr. 8

Nemateriālie ieguldījumi

Šajā posteņi iekļauta informācija par grāmatvedības programmas HORIZON licenci un rasēšanas programmas ZWCAD licenci, ģeogrāfiskās informācijas sistēmas licenci.

	Koncesijas, patenti, preču zīmes u.c. tiesības	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Sākotnējā vērtība	6 918	6 918
legādāts	0	0
uz 31.12.19.	6 918	6 918
Nolietojums	4 162	4 162
Aprēķinātais nolietojums	455	455
uz 31.12.19.	4 617	4 617
Bilances vērtība uz 31.12.18.	2 756	2 756
Bilances vērtība uz 31.12.19.	2 301	2 301

Piezīme Nr. 9

Pamatlīdzekļi

Bilancē visi pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās atskaitot nolietojumu. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes, izvēloties par pamatu šādas nolietojuma normas:

Ēkas un būves	2-10%
Tehnoloģiskās iekārtas	6-33%
Transporta līdzekļi	6-33%
Citi pamatlīdzekļi	10-20%
Datori un datu uzkrāšanas iekārtas	10-20%

Zemes gabaliem nolietojums netiek aprēķināts.

Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Zemes gabali	Ēkas un būves	Ēkas un būves (ES projekts)	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces (ES projekts)	Pārejie pamatlīdzekļi un inventārs (ES projekts)	Pārejie pamatlīdzekļi un inventārs (ES projekts)	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
Sākotnējā vērtība									
01.01.2019	46 250	1 384 747	7 771 188	614 281	329 086	148 481	243 727	1 044 020	484 101
iegādāts		81 659		32 093			21 185	5 061 416	873
Likvidēts				(58 508)		(1 823)	(3 136)	(12 259)	(470 160)
31.12.2019	46 250	1 466 406	7 771 188	587 866	329 086	146 658	261 776	6 093 177	14 814
Nolietojums									
01.01.2019	x	250 008	1 224 418	306 937	161 970	146 372	155 157	x	x
Aprēķinātais nolietojums	x	48 438	165 089	54 148	21 357	821	29 665	x	x
Likvidēto pamatlīdzekļu nolietojums	x			(48 421)		(1 823)	(2 498)		(52 742)
31.12.2019	x	298 446	1 389 507	312 664	183 327	145 370	182 324	x	x
Bilances vērtība uz 01.01.2019.	46 250	1 134 739	6 546 770	307 344	167 116	2 109	88 570	1 044 020	484 101
Bilances vērtība uz 31.12.2019.	46 250	1 167 960	6 381 681	275 202	145 759	1 288	79 452	6 093 177	14 814
Bilances vērtība sadalījumā pa kategorijām		7 595 891		420 961	80 740		6 093 177	14 814	14 205 583

Piezīme Nr. 10

Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori

Bilances vērtība uz 31.12.18.	552 466
Palielinājums 2019.gadā	0
Samazinājums 2019.gadā	(31 653)
Pārvietošana uz īstermiņa posteni	(63 536)
Bilances vērtība uz 31.12.19.	457 277

Tai skaitā:

Pārējie aizdevumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Iedzīvotāju parāds par bankas kredītu un procentiem ēku siltināšanai	457 277	552 466
Kopā	457 277	552 466

Apgrozāmie līdzekļi

Piezīme Nr. 11

Krājumu atlikumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Smilts – grants karjerā	171 513	171 513
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	44 304	22 051
Avansa maksājumi par precēm	206	1 079
Kopā	216 023	194 643

Piezīme Nr. 12

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā, no pilnās parādu summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem.

	31.12.2019.	31.12.2018.
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	177 955	198 959
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(27 436)	(35 212)
Bilances vērtība	150 519	163 747

Piezīme Nr. 13

Citi debitori

	31.12.2019.	31.12.2018.
Iedzīvotāju parāds par bankas kredītu un procentiem ēkas siltināšanai	64 491	68 138
Avansa maksājums par pakalpojumiem	1 324	2 242
Nodokļu un valsts nodevu pārmaksa	-	59
Kopā	65 815	70 439

Piezīme Nr. 14

Nākamo periodu izdevumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Apdrošināšanas izmaksas	1 738	2 117
Dator uzraudzības izmaksas	709	547
Abonēšanas izmaksas	40	37
Pārējās izmaksas	723	-
Kopā	3 210	2 701

Uzrādītas izmaksas ir apmaksātas pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamo gadu.

Piezīme Nr. 15

Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Uzkrātās saistības par pašvaldības dotācijām	33 655	84 365
Uzkrātās saistības	-	448
Kopā	33 655	84 813

Piezīme Nr. 16

Nauda

Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās

	31.12.2019.	31.12.2018.
Norēķinu kents, kase EUR	618 409	498 240
Kopā	618 409	498 240

PASĪVS

Pašu kapitāls

Piezīme Nr. 17

Pamatkapitāls

Īpašnieki	Procenti no pamatkapitāla	Dajū skaits	Dajās vērtība EUR	Summa EUR
Ikšķiles novada pašvaldība	100%	234 672	1 EUR	234 672
Kopā:	100%	234 672	x	234 672

2019. gada 31. decembrī dajū kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 234 672 kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir viens EUR. Pamatkapitāla 100% dajū turētājs ir Ikšķiles novada pašvaldība.

Piezīme Nr. 18

Rezerves

	31.12.2019.	31.12.2018.
Pārējās rezerves	2 136 328	2 136 328
Pārējās rezerves. Ikšķiles ūdenssaimniecības II kārta	1 716 041	-
Kopā	3 852 370	2 136 328

Piezīme Nr. 19

Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	(6 700)	(39 857)

Piezīme Nr. 20

Pārskata gada peļņa vai zaudējumi

	31.12.2019.	31.12.2018.
Pārskata gada nesadalītā peļņa	(12 531)	33 157

ILGTERMIŅA KREDITORU PARĀDI

Piezīme Nr. 21

Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2019.	31.12.2018.
1) Kredīta līgums Nr. OG12027	29 239	35 733
2) Kredīta līgums Nr. OG13030	77 995	88 878
3) Kredīta līgums Nr. OG14017	69 425	83 084
4) Kredīta līgums Nr. 2017006957	154 564	180 466
5) Kredīta līgums Nr. 2017006956	153 195	186 412
6) Aizdevuma līgums Nr. A1/1/18/607	268 900	276 950
t. sk. ilgtermiņa daļa, kuras atmaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem	484 026	551 349
Kopā	753 318	851 523

1) 2012. gada 13. aprīlī ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. OG12027.

Summa: 143 710 EUR

Terminš: 2027. gada 1. aprīlis

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa vienošanās Nr. 1 līgumā Nr. OG12027/KK-1 par summu 215 565 EUR.

2) 2013. gada 4. aprīlī ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. OG13030.

Summa: 277 905 EUR

Terminš: 2028. gada 3. aprīlis

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa vienošanās līgumā Nr. OG13030/KK-1 par summu 416 857 EUR.

3) 2014. gada 11. aprīlī ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. OG14017.

Summa: 233 742 EUR

Terminš: 2029. gada 26. marts

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa vienošanās līgumā Nr. OG14017/KK-1 par summu 350 613 EUR.

4) 2017. gada 7. augustā ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. 2017006957.

Summa: 246 995 EUR

Terminš: 2027. gada 6. augusts

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa komercķīlas līgumā Nr. 2017006957/KK-1 par summu 370 492 EUR.

5) 2017. gada 7. augustā ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. 2017006956.

Summa: 236 503 EUR

Terminš: 2027. gada 6. augusts

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa komercķīlas līgumā Nr. 2017006956/KK-1 par summu 354 755 EUR.

6) 2018. gada 31. augustā ar Valsts kasi noslēgts aizdevuma līgums Nr. A1/1/18/607.

Summa: 285 000 EUR

Terminš: 2048. gada 25. augusts

Mērķis: ūdens un kanalizācijas maģistrālo sistēmu iegāde

Nodrošinājums : galvojuma līgums Nr. G/18/608.

Piezīme Nr. 22

Citi aizņēmumi

Bez nodrošinājuma

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas.

	31.12.2019.	31.12.2018.
1) Finanšu līzinga līgums Nr. R020713 (ilgtermiņa)	11 428	15 987
2) Finanšu līzinga līgums Nr. R027587 (ilgtermiņa)	10 954	15 324
3) Finanšu līzinga līgums Nr. R025284 (ilgtermiņa)	10 954	15 324
4) Finanšu līzinga līgums Nr. S022183 (ilgtermiņa)	14 638	-
5) Finanšu līzinga līgums Nr. S077405 (ilgtermiņa)	6 364	-
t. sk. ilgtermiņa daļa, kuras atmaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem	-	-
Kopā	54 338	46 635

1) 2018. gada 9. martā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. R020713

Summa: 25 585 EUR

Terminš: 25. maijs 2023. gads

Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde

2) 2018. gada 9. martā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. R027587

Summa: 24 525 EUR

Terminš: 25. maijs 2023. gads

Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde

3) 2018. gada 9. martā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. R025284

Summa: 24 525 EUR

Terminš: 25. maijs 2023. gads

Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde

4) 2019. gada 11. februārī ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. S022183

Summa: 23 980 EUR

Terminš: 25. aprīlis 2024. gads

Mērķis: automašīnas Ford Connect iegāde

5) 2019. gada 16. jūlijā ar SIA "SEB līzings" noslēgts finanšu līgums Nr. S077405

Summa: 14 853 EUR

Terminš: 25. jūlijs 2022. gads

Mērķis: automašīnas Fiat Dablo iegāde

Piezīme Nr. 23

Nākamo periodu ieņēmumi

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	31.12.2019.	31.12.2018.
ES projektu finansējumu ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi	5 647 471	5 805 858
t. sk. ilgtermiņa daļa, kuras atmaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem	5 004 035	5 154 646
Kopā	5 647 471	5 805 858

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi
ES Kohēzijas fonds	No 2008. gada līdz 2010. gadam	6 889 624	Ikšķiles ūdens saimniecības attīstības I kārtā	Ūdens saimniecības pakalpojumu uzlabošana, pieslēgumu pie ūdensvada un kanalizācijas tīkliem palielinājuma nodrošināšana

ĪSTERMINĀ KREDITORU PARĀDI

Piezīme Nr. 24

Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2019.	31.12.2018.
7) Kredīta līgums Nr. OG12027	4 872	4 872
8) Kredīta līgums Nr. OG13030	10 883	10 883
9) Kredīta līgums Nr. OG14017	8 982	8 982
10) Kredīta līgums Nr. 2017006957	17 643	17 643
11) Kredīta līgums Nr. 2017006956	16 893	16 893
12) Aizdevuma līgums Nr. A1/18/607	8 050	8 050
Kopā	67 323	67 323

7) 2012. gada 13. aprīlī ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. OG12027.

Summa: 143 710 EUR

Terminš: 2027. gada 1. aprīlis

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa vienošanās Nr. 1 līgumā Nr. OG12027/KK-1 par summu 215 565 EUR.

8) 2013. gada 4. aprīlī ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. OG13030.

Summa: 277 905 EUR

Terminš: 2028. gada 3. aprīlis

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa vienošanās līgumā Nr. OG13030/KK-1 par summu 416 857 EUR.

9) 2014. gada 11. aprīlī ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. OG14017.

Summa: 233 742 EUR

Terminš: 2029. gada 26. marts

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa vienošanās līgumā Nr. OG14017/KK-1 par summu 350 613 EUR.

10) 2017. gada 7. augustā ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. 2017006957.

Summa: 246 995 EUR

Terminš: 2027. gada 6. augsts

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa komercķīlas līgumā Nr. 2017006957/KK-1 par summu 370 492 EUR.

11) 2017. gada 7. augustā ar SEB banka noslēgts aizņēmumu līgums Nr. 2017006956.

Summa: 236 503 EUR

Terminš: 2027. gada 6. augsts

Mērķis: nekustamā īpašuma renovācija

Nodrošinājums : komercķīlas devēja prasījuma tiesības pret dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, nodrošinātā prasījuma summa komercķīlas līgumā Nr. 2017006956/KK-1 par summu 354 755 EUR.

12) 2018. gada 31. augustā ar Valsts kasi noslēgts aizdevuma līgums Nr. A1/18/607.

Summa: 285 000 EUR

Terminš: 2048. gada 25. augsts

Mērķis: ūdens un kanalizācijas maģistrālo sistēmu iegāde

Nodrošinājums : galvojuma līgums Nr. G/18/608.

Piezīme Nr. 25

Citi aizņēmumi

Bez nodrošinājuma

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas.

	31.12.2019.	31.12.2018.
Finanšu līzinga līgums (īstermiņa)	21 404	13 021
Kopā	21 404	13 021

Piezīme Nr. 26

Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2019.	31.12.2018.
Parādi piegādātājiem	437 362	280 905
Īstermiņa saistības par garantijas ieturējumiem	594 160	91 323
Kopā	1 031 522	372 228

Piezīme Nr. 27

Nodokļi

Nodokļa veids	Atlikums uz 31.12.2018.	Aprēķināts 2019.gadā	Samaksāts 2019.gadā	Atlikums uz 31.12.2019.
Uzņēmuma ienākumu nodoklis	(59)	305	(246)	0
Pievienotās vērtības nodoklis	3 964	69 256	(70 373)	2 847
Sociālās iemaksas	23 225	291 735	(293 575)	21 385
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	12 370	140 708	(141 906)	11 172
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	12	283	(283)	12
Dabas resursu nodoklis	5 063	14 229	15 404	3 888
Kopā	44 575	516 516	(521 787)	39 304

	31.12.2019.	31.12.2018.
Nodokļu aktīvi	-	(59)
Nodokļu saistības	39 304	44 634
Kopā	39 304	44 575

Piezīme Nr. 28

Pārējie kreditori

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas.

	31.12.2019.	31.12.2018.
Norēķini par darba algu	35 862	37 772
Norēķini par ieturējumiem no darba algas	44	-
Norēķini par sanēmētajām drošības naudām	3 000	2 000
Kopā	38 906	39 772

Piezīme Nr. 29

Nākamo periodu ieņēmumi

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	31.12.2019.	31.12.2018.
1) ES projektu finansējuma īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi	168 635	178 883
2) Pašvaldības finansējuma īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi	-	8 508
3) Aprēķinātās, nesāņemtās kavējuma naudas iedzīvotājiem daudzīvokļu mājās	889	3 482
4) Aprēķinātie uzkrājumi remontdarbiem	103 261	107 797
5) Nākamo periodu ieņēmumi Ikšķiles ūdenssaimniecības II kārtā	3 183 073	760 255
Kopā	3 455 858	1 058 925

1) ES projekta finansējums

Finanšu palīdzības sniedzējs	Kad saņemts (gads)	Summa	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi
ES Kohēzijas fonds	No 2008. gada līdz 2010. gadam	6 889 624	Ikšķiles ūdens saimniecības attīstības līkārtā	Ūdens saimniecības pakalpojumu uzlabošana, pieslēgumu pie ūdensvada un kanalizācijas tīkliem palielinājuma nodrošināšana

Piezīme Nr. 30

Uzkrātās saistības

	31.12.2019.	31.12.2018.
Uzkrātās saistības piegādātājiem	8 545	7 363
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaijnājumiem	30 837	38 788
Uzkrātās saistības gada pārskata revīzijai	2 500	2 500
Kopā	41 882	48 651

IX. Vispārīga informācija

Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	2019	2018
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā	67	68

Informācija par nodarbināto personu skaitu un personāla izmaksām

	2019	2018
Valdes locekļi		
Skaits	1	1
Atlīdzība par darbu	35 676	33 074
Pensijas no sabiedrības līdzekļiem	-	-
Valsts sociālās nodrošināšanas izmaksas	8 594	7 968
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas		
Pārējie darbinieki		
Skaits	66	67
Atlīdzība par darbu	808 206	791 923
Pensijas no sabiedrības līdzekļiem		
Valsts sociālās nodrošināšanas izmaksas	194 696	190 774
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas		
Kopā		
Skaits	67	68
Atlīdzība par darbu	843 882	824 997
Pensijas no sabiedrības līdzekļiem		
Valsts sociālās nodrošināšanas izmaksas	203 290	198 742
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas		

Informācija par iespējamām saistībām, kas varētu rasties konkrēta pagātnes notikuma sakarā

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrība būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

Notikumi pēc bilances datuma

Pēc finanšu gada beigām, 2020.gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrība ietekmi uz uzņēmuma darbību neizjūt, bet nav skaidrības kāda tā varētu būt nākotnē.

Pašreiz, rūpējoties par darbinieku un klientu drošību, ir pārtraukta klientu apkalpošana klātienē. Arī, lai pasargātu iedzīvotājus no vīrusa izplatības, sētnieki regulāri dezinficē daudzdzīvokļu dzīvojamā māju kāpņu telpu margas, rokturus, apstrādā ar dezinfekcijas līdzekļiem bērnu rotāju laukumos izlikto aprīkojumu. Tas nozīmē, ka papildus tiek iepirkti dezinfekcijas līdzekļi, kas rada papildus izdevumus un kuru cenas ir neadekvāti sadārdzinātas. Šajā situācijā vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošu kompensējošo pasākumu palīdzību: Sabiedrības saimniecisko darbību nelabvēlīgi var ietekmēt iedzīvotāju maksātspēja, kā rezultātā veidosies parādi par komunālajiem pakalpojumiem. Lai mazinātu šā riska ietekmi uz sabiedrību, aktīvi jau pašreiz tiek veikts darbs ar parādu atgūšanu. Gadījumā, ja būs grūtības ar norēķiniem ar kreditoriem, tiks lūgta palīdzība kapitāldaļu turētājam.

Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

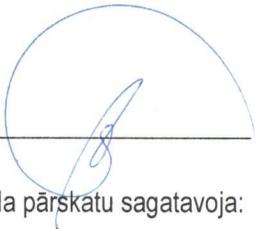
Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanai nav bijuši nekādi būtiski notikumi, kas būtiski ietekmētu šajos finanšu pārskatos atspoguļoto informāciju, kuru rezultātā būtu jāveic korekcijas, vai kuri būtu jāpaskaidro.

Darbības turpināšanas princips.

Sagatavojoj finanšu pārskatu, vadība ir izvērtējusi uzņēmuma spēju turpināt darboties savā nozarē arī turpmāk. Finanšu pārskatu sagatavo, pieņemot, ka uzņēmums turpinās savu darbību.

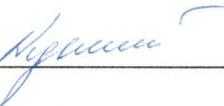
Priekšlikumi vai informācija par peļņas sadali vai zaudējumu segšanu

Pārskata gada zaudējumi tiks segti no nākošo gadu peļņas.



(Biruta Groza, valdes locekle)

Gada pārskatu sagatavoja:



(Inga Vagnere, galvenā grāmatvede)

2020. gada 31. martā



NEATKARĪGU REVIDĒTU ZINOJUMS

Ikšķiles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ikšķiles māja” dalībniekiem

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši Ikšķiles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ikšķiles māja” (“Sabiedrība”) pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 25. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2019. gada 31.decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31.decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31.decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31.decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsuprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Ikšķiles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ikšķiles māja” finansiālo stāvokli 2019. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu (“Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”).

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam (“Revīzijas pakalpojumu likums”) mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidēta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 3. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegs pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 5.lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai

no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsuprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kādā saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katram atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītās neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādišanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;

- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidētu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegtu informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniepta, mēs sniedzam modifīcētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidētu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināmies ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA „Auditorfirma Padoms”
Komercsabiedrības licence Nr.68
Valdes locekle
Zvērināta revidente
LZRA sertifikāts Nr.197

2020.gada 31.martā
Mūkusalas iela 33, Rīga, Latvija



Līga Šķibele